

REGULAMIN UŻYTKOWANIA URZĄDZONEGO PARKINGU „KOŃSKI JAR”

§ 1

1. Obszarem obejmującym parking „KOŃSKI JAR” jest teren będący do 31.03.2011 r. w zarządzaniu powołanego na mocy uchwały Rady Nadzorczej Nr 12/94 z dnia 21.12.1994 r., Społecznego Komitetu Parkingowego „KOŃSKI JAR”.
2. Parking nie jest parkingiem strzeżonym, a SM Koński Jar – Nutki” nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenia pojazdu.

§ 2

1. Organizacja, warunki oraz sposób korzystania z miejsc parkingowych odbywa się na zasadach określonych w uchwalonych przez Radę Nadzorczą „Zasadach korzystania z miejsc parkingowych na urządzonych parkingach SM „Koński Jar – Nutki” (Uchwała Nr 5/2009 RN z dnia 06.04.2009 r. ze zm.; tekst jednolity Uchwała Nr 8../2011 RN z dnia 21.03.2011 r.).
2. Wjazd na parking i wyjazd następuje przy użyciu urządzenia elektronicznego – pilota.

§ 3

1. Dokumentem uprawniającym do korzystania z parkingu jest karta parkingowa wjazdowa, wydana użytkownikowi parkingu przez Administrację SM „Koński Jar – Nutki”, po podpisaniu umowy na korzystanie z miejsca parkingowego.
2. Prawo do wjazdu na parking ma wyłącznie samochód osobowy lub motocykl, na który wystawiona została karta, o której mowa w ust. 1. Pojazd winien być sprawny technicznie, posiadający aktualne obowiązkowe ubezpieczenia OC.
3. Kartę parkingową, o której mowa w ust. 1, użytkownik parkingu winien okazać na żądanie portiera pełniącego dozór wyjazdu i wjazdu na teren Spółdzielni.
4. Obszar parkingu podlega rejestrowaniu i monitorowaniu przy użyciu dwóch kamer, a przekaz obrazu kontrolowany jest przez portiera, o którym mowa w ust. 3.
5. Prawo wstępu na parking mają wyłącznie uprawnieni użytkownicy miejsc parkingowych i osoby im towarzyszące.
6. Użytkownicy parkingu poza kartą, o której mowa w ust. 1, otrzymują z Administracji SM „Koński Jar – Nutki” identyfikator według wzoru stanowiącego załącznik do Regulaminu wjazdu i parkowania pojazdów (Uchwała Nr 27/2010 RN z dnia 25.10.2010 r.), który po zaparkowaniu pojazdu należy umieścić w pojeździe, w widocznym miejscu.

§ 4

Do obowiązków użytkownika parkingu należy przestrzeganie Kodeksu drogowego w zakresie poruszania się i postoju pojazdów, umowy zawartej ze Spółdzielnią oraz

stosowanie się do postanowień obowiązujących w SM „Koński Jar – Nutki” „zasad”, o których mowa w § 2 niniejszego Regulaminu.

§ 5

1. Każdy użytkownik parkingu zobowiązany jest do :
 - a) zamknięcia drzwi i okien zaparkowanego samochodu oraz ewentualnego włączenia zabezpieczeń przed kradzieżą;
 - b) utrzymania czystości użytkowanego miejsca parkingowego;
 - c) poruszania się na terenie parkingu zgodnie z prawem o ruchu drogowym, z prędkością maksymalną 15 km/godz.;
 - d) przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu oraz zasad, o których mowa w § 2 niniejszego Regulaminu;
 - e) regularnego wnoszenia miesięcznych opłat na wskazane w umowie konto bankowe SM „Koński Jar – Nutki” w terminie do 15-go każdego miesiąca.
2. Na terenie parkingu w tym w obrębie miejsca parkingowego zabronione jest :
 - a) dokonywanie remontów pojazdów;
 - b) nalewanie lub wylewanie ze zbiornika paliwa;
 - c) mycie pojazdów oraz porządkowanie ich wnętrza.

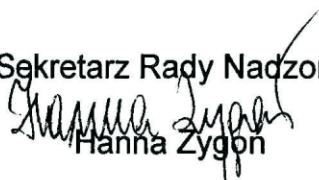
§ 6

Wszelkie spory pomiędzy użytkownikami parkingu a Zarządem SM „Koński Jar – Nutki” rozstrzyga Rada Nadzorcza.

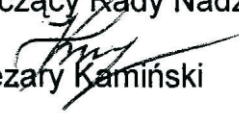
§ 7

Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały przez Radę Nadzorczą SM „Koński Jar – Nutki” z mocą obowiązującą od 01.04.2011 r.

Sekretarz Rady Nadzorczej


Hanna Zygon

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Cezary Kamiński